

## ENTERPRISE OFFICE CENTER VÍTÁ GLOBÁLNÍ SPOLEČNOST AVAST NA PALUBĚ

Developer projektu ENTERPRISE OFFICE CENTER, jedné z nejočekávanějších kancelářských budov Prahy 4, dnes oznámil podepsání kontraktu na 11 108 m<sup>2</sup> se společností AVAST Software. Budova bude dokončena ve 4. čtvrtletí 2015 a celkem nabídne 29 069 m<sup>2</sup> špičkových kancelářských ploch.

*“Jsme velice rádi, že si společnost AVAST Software vybrala za své sídlo právě ENTERPRISE OFFICE CENTER, vlajkovou loď dynamicky rostoucí lokality,” říká Ing. Tomáš Velemínský, jednatel developerské společnosti Erste Group Immorent ČR. “Po našich předchozích úspěšných projektech jsme se nyní soustředili na to, abychom s kolegy společně z České spořitelny nabídli tomuto nájemci ten nejlepší servis a podmínky. Kontrakt se společností AVAST Software je pro nás závazkem i oceněním naší práce,” dodává T. Velemínský.*

ENTERPRISE OFFICE CENTER je pokračováním úspěšného developementu obchodní čtvrti v Praze 4 – Pankráci. Budova je situovaná mezi kancelářskou budovou GEMINI a magistrálou a nabízí celkem 29 069 m<sup>2</sup> kancelářské plochy třídy A v 11 podlažích a 2 622 m<sup>2</sup> ploch v přízemí určených pro služby nájemníkům. ENTERPRISE se po dokončení ve čtvrtém čtvrtletí 2015 stane dominantou lokality, 40 metrů vysoká a 120 metrů dlouhá budova upoutá všechny, kteří jedou z Prahy nebo do Prahy ve směru od Brna.

[www.enterprise-prague.cz](http://www.enterprise-prague.cz)

### ENTERPRISE OFFICE CENTER | základní údaje

**Celková plocha:** 31 691 m<sup>2</sup>

**Kancelářské plochy:** 29 069 m<sup>2</sup>

**Termín dokončení:** 4Q/2015

**Developer:** Erste Group Immorent ČR

**Architekt:** Doc. Ing. arch. Vladimír Krátký

**Environmentální aspekty budovy:** pre-certifikace BREEAM EXCELLENT

#### About Erste Group Immorent AG

Erste Group Immorent was founded in 2011 as a functional unit designed to unite the business activities of the group (Immorent, Bank, Holding), especially regarding large-scale real estate projects. The offers are targeted at developers, businesses and the public sector. The group has a workforce of 866 people in Austria and SEE / CEE and manages a portfolio of EUR 13 bn. Erste Group Immorent is present in Austria, Czech Republic, Slovakia, Hungary, Croatia, Slovenia, Serbia, Bulgaria, Romania, Ukraine, Montenegro and Poland.

## **Profil developera | Erste Group Immorent**

Erste Group Immorent nabízí širokou škálu služeb v oboru nemovitostí: financování, development, projekt management a správu budov. Od vstupu na český trh v roce 1997 jsme realizovali v Praze více než 130 000 m<sup>2</sup> kancelářských ploch, které využívá více než 90 renomovaných tuzemských a zahraničních společností. Dalších 100 000 m<sup>2</sup> je ve stádiu příprav. Mezi developerské projekty společnosti Erste Group Immorent ČR patří Futurama Business Park (Praha 8), Lyra Office Building (Praha 5), Gemini Office Centre (Praha 4), Avenir Business Park (Praha 5), Delta Hause (Praha 2), budova Národní 41 (Praha 1) a centrála společnosti Philips (Praha 5). Společnost Erste Group Immorent vyhlásil v roce 2011 prestižní realitní časopis Construction Journal 'Developerem roku 2011'.

[www.erstegroupimmorent.cz](http://www.erstegroupimmorent.cz)

## **Profil nájemce | AVAST**

AVAST Software chrání díky svým bezpečnostním a antivirovým programům více jak 209 miliónů počítačů a mobilních zařízení po celém světě. Firma AVAST působí v oboru počítačové bezpečnosti více jak 25 let a je jednou z nejstarších firem v tomto oboru. Její portfolio zahrnuje vše od bezplatného antiviru pro PC, Mac nebo Android až po prémiové produkty a služby pro firmy. Kromě toho, že jsou produkty společnosti AVAST dlouhodobě nejlépe hodnoceny na populárních internetových portálech po celém světě, je jejich kvalita oceněna také certifikacemi od mnoha významných společností jako jsou VB100, AV-Comparatives, AV-Test, OPSWAT, ICSSA Labs a West Coast Labs. [www.avast.com](http://www.avast.com)

## **Více informací poskytnete:**

Rudolf Kargl, tel.: +420 956 784 111, [rudolf.kargl@immorent.com](mailto:rudolf.kargl@immorent.com), [www.erstegroupimmorent.cz](http://www.erstegroupimmorent.cz)

---

### About Erste Group Immorent AG

Erste Group Immorent was founded in 2011 as a functional unit designed to unite the business activities of the group (Immorent, Bank, Holding), especially regarding large-scale real estate projects. The offers are targeted at developers, businesses and the public sector. The group has a workforce of 866 people in Austria and SEE / CEE and manages a portfolio of EUR 13 bn. Erste Group Immorent is present in Austria, Czech Republic, Slovakia, Hungary, Croatia, Slovenia, Serbia, Bulgaria, Romania, Ukraine, Montenegro and Poland.