

ENTERPRISE OFFICE CENTER: POLOŽENÍ ZÁKLADNÍHO KAMENE

Zástupci Erste Group Immorent, developera projektu ENTERPRISE OFFICE CENTER, dnes za přítomnosti významných hostů položili základní kámen nově budované moderní kancelářské budovy v Praze 4 na Pankráci.

V projektu ENTERPRISE OFFICE CENTER, jež se nepochybně stane jednou z dominant oblíbené a dynamicky se rozvíjející obchodní čtvrti na pražské Pankráci, byl dnes při slavnostním aktu položen základní kámen. Startuje tak výstavba kancelářské budovy, která bude dokončena ve čtvrtém čtvrtletí roku 2015. Výstavbou byl pověřen generální dodavatel, firma STRABAG.

Na základní kámen nově budované budovy poklepal i velvyslanec Rakouské republiky v ČR, pan Ferdinand Trauttmansdorff spolu s představiteli rakouské mateřské společnosti Richardem Wilkinsonem a Heinzem Knotzerem, členy představenstva Erste Group Immorent AG. *“ENTERPRISE OFFICE CENTER, které vyroste na jednom z nejlepších míst v jedné z nejvyhledávanějších kancelářských lokalit, vybudujeme spolu s našimi partnery v nejvyšší kvalitě co do uživatelského standardu, architektury, provedení stavby i s ohledem na požadavky na dlouhodobou udržitelnost a nízkou energetickou náročnost, se stane vlajkovou lodí námi již úspěšně vybudované flotily administrativních budov v Praze. ENTERPRISE je projektem bez kompromisů a jsme přesvědčeni, že splní nejnáročnější požadavky jejich uživatelů a že svou vytříbenou moderní architekturou obohatí tuto významnou pražskou čtvrť,”* uvedl **Ing. Tomáš Velemínský**, jednatel developerské společnosti Erste Group Immorent ČR. *„Jsme rádi, že aktivity developerské společnosti Erste Group Immorent v České republice úspěšně pokračují a že položení základního kamene ENTERPRISE OFFICE CENTER je další významnou etapou dlouholetého působení EGI na českém trhu,”* řekl při té příležitosti rakouský velvyslanec **Ferdinand Trauttmansdorff**.

About Erste Group Immorent AG

Erste Group Immorent was founded in 2011 as a functional unit designed to unite the business activities of the group (Immorent, Bank, Holding), especially regarding large-scale real estate projects. The offers are targeted at developers, businesses and the public sector. The group has a workforce of 866 people in Austria and SEE / CEE and manages a portfolio of EUR 13 bn. Erste Group Immorent is present in Austria, Czech Republic, Slovakia, Hungary, Croatia, Slovenia, Serbia, Bulgaria, Romania, Ukraine, Montenegro and Poland.

ENTERPRISE OFFICE CENTER je pokračováním úspěšného developmentu obchodní čtvrti v Praze 4 – Pankráci. Budova je situovaná mezi kancelářskou budovou GEMINI a magistrálou a nabízí celkem 29 069 m² kancelářské plochy třídy A v 11 podlažích a 2 622 m² ploch v přízemí určených pro služby nájemníkům. ENTERPRISE se po dokončení ve čtvrtém čtvrtletí 2015 stane dominantou lokality, 50 metrů vysoká a 120 metrů dlouhá budova upoutá všechny, kteří jedou z Prahy nebo do Prahy ve směru od Brna.

www.enterprise-prague.cz

ENTERPRISE OFFICE CENTER | základní údaje

Celková plocha: 31 691 m²

Kancelářské plochy: 29 069 m²

Termín dokončení: 4Q/2015

Developer: Erste Group Immorent ČR

Architekt: Doc. Ing. arch. Vladimír Krátký

Environmentální aspekty budovy: pre-certifikace BREEAM EXCELLENT

Profil developera | Erste Group Immorent

Erste Group Immorent nabízí širokou škálu služeb v oboru nemovitostí: financování, projektový development, projektový management, stavebně technické služby a správu budov. Od vstupu na český trh v roce 1997 již realizovali v Praze více než 130 000 m² kancelářských ploch, které využívá více než 90 renomovaných tuzemských a zahraničních společností. Dalšíh 100 000 m² je ve stádiu příprav. Mezi developerské projekty společnosti Erste Group Immorent ČR patří Futurama Business Park (Praha 8), Lyra Office Building (Praha 5), Gemini Office Centre (Praha 4), Avenir Business Park (Praha 5), Delta House (Praha 2), budova Národní 41 (Praha 1) a centrála společnosti Philips (Praha 5). Společnost Erste Group Immorent vyhlásil v roce 2011 prestižní realitní časopis Construction Journal 'Developerem roku 2011'. www.erstegroupimmorent.cz

Více informací poskytne:

Rudolf Kargl, tel.: +420 956 784 111, rudolf.kargl@immorent.com, www.erstegroupimmorent.cz

About Erste Group Immorent AG

Erste Group Immorent was founded in 2011 as a functional unit designed to unite the business activities of the group (Immorent, Bank, Holding), especially regarding large-scale real estate projects. The offers are targeted at developers, businesses and the public sector. The group has a workforce of 866 people in Austria and SEE / CEE and manages a portfolio of EUR 13 bn. Erste Group Immorent is present in Austria, Czech Republic, Slovakia, Hungary, Croatia, Slovenia, Serbia, Bulgaria, Romania, Ukraine, Montenegro and Poland.